

マンション	価格	交通	名称
	5,980 万円	地下鉄東山線・桜通線 『名古屋』駅 徒歩12分	ザ・パークハウス名古屋 デイライトスクエア (7階)

新築未使用物件！



- 地下鉄東山線・桜通線、JR線、名鉄線『名古屋』駅 徒歩12分
- イオンモール「Nagoya Noritake Garden」直結
- 緑豊かな「ノリタケの森」が徒歩圏内
- 専有面積: 62.39㎡ 2LDKタイプ
- ウォークインクローゼット有り
- 食器洗い乾燥機、床暖房、浴室乾燥機、モニター付きインターホンなど設備充実
- 有人管理なのでセキュリティも安心
- 24時間ゴミ出し可能
- 宅配BOX有り



所在	名古屋市西区則武新町3丁目
敷地	権利形態(所有権) 面積 18180.96㎡ 共有持分: 6,239/3,486,942 用途地域(準工業地域・商業地域)
	専有部分(壁芯) 62.39㎡(18.87坪) バルコニー 9.52㎡(2.87坪) 間取りタイプ(2LDKタイプ) 1棟の総戸数(462戸) 構造(RC造19階建) 建築(2021年10月) 開口部向き(東)
建物	分譲会社(三菱地所レジデンス株式会社 他2社) 施工会社(矢作建設工業株式会社) 管理会社(三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態(全部委託) 管理方式(日勤) 管理費(月額 11,610円)、修繕積立金(月額 6,810円) その他(月額 1,883円) 合計(月額 20,203円)
施設	敷地内駐車場(空無) 給湯(ガス給湯器) ガス(都市ガス) エレベータ(有)
引渡	現況(空室) 時期(相談)
備考	その他費用内訳 ・共視聴設備利用料: 月額308円 ・インターネット利用料: 月額1,375円 ・まちづくり協議会費: 月額100円 ・コミュニティ形成費: 月額100円