

マンション

価格

4,500

万円

交通 市営地下鉄名城線・桜通線

『久屋大通』駅 徒歩3分

名称

ザ・センチュリーステイツ

(9階 903号室)



●2路線利用可

地下鉄『久屋大通』駅 徒歩3分

●南向きの為陽当たり良好

◆オーナーチェンジマンション◆

現状収入 2,400,000円/年額

現状利回り 5.33%

※収入は賃貸中のものについては現在の賃料で、新築及び、空室中や一部空き有のものについては周辺マーケット賃料水準や募集賃料などにに基づき満室となった場合を想定して表示しています。

※利回りは、現状または満室での単純利回り(年間賃料総額÷購入価格)で、登記費用、固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されておりません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。



所在	(住居表示) 名古屋市東区泉一丁目22番1号
敷地	権利形態(所有権) 面積 1,935.50㎡ 共有持分:8,022/95万7,535 用途地域(商業地域)
建物	専有部分(壁芯) 80.22㎡(24.26坪) バルコニー 13.16㎡(3.98坪) 専用庭 . m ² (. 坪) 間取りタイプ(2LDKタイプ)1棟の総戸数(125戸) 構造(鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付18階建) 建築(1999年(平成11年)9月)開口部向き(南)
施設	敷地内駐車場(継承不可) トランクルーム(. 月額 . 円 . m ²) 給湯(給湯) ガス(都市ガス) エレベータ(有)
引渡	現況(賃貸中) 時期(相談)
備考	

StylePlus

スタイルプラス株式会社 国土交通大臣(01)第009660号
〒460-0002 名古屋市中区丸の内3-19-23 第5F・P・Sビル 2F
TEL 052-955-6667 FAX052-955-6687
<http://www.style-plus.jp> mail:info@style-plus.jp

取引態様

媒介