

マンション	価格	交通	名称
	3,750 万円	名古屋市営地下鉄鶴舞線 『大須観音』駅 徒歩 2分	ローレルアイ大須 (5階)



- 地下鉄鶴舞線
『大須観音』駅 徒歩2分
- 平成25年8月築
- 南・東・北 3方角部屋の為
陽当たり・通風良好



所在	(住居表示) 名古屋市中区大須2丁目2番31号
敷地	権利形態(所有権) 面積 498.74㎡ 共有持分:28万2681分の7004 用途地域(商業地域)
建物	専有部分(壁芯) 70.04㎡(21.18坪) バルコニー 8.46㎡(2.55坪) 間取りタイプ(2LDK+Sタイプ)1棟の総戸数(42戸) 構造(RC造15階建) 建築(2013年(平成25年)8月)
	分譲会社(近鉄不動産株式会社) 施工会社(株式会社奥村組) 管理会社(近鉄住宅管理株式会社) 管理形態(全部委託) 管理方式(日動) 管理費(月額 10,500円)、修繕積立金(月額 8,920円) その他(月額 3,150円) 合計(月額 22,570円)
施設	敷地内駐車場(継承不可) 給湯(給湯) ガス(都市ガス) エレベータ(有)
引渡	現況(賃貸中※2021年1月末退去予定) 時期(相談)
備考	※その他費用(内訳) 専用使用料金:金3,150円/月額

Trust Plus
不動産売買
www.trustplus.jp

トラストプラス株式会社

〒460-0002 愛知県名古屋市中区丸の内3丁目19-23 第5F・P・Sビル4階
TEL 052-955-6620 FAX 052-955-6650 E-mail info@trustplus.jp

取引
態
様

媒介